

BHW Bausparkasse AG

Niederlassung Luxemburg-16, rue Erasme-Boîte Postale 556-L-2015 Luxembourg
Telefon: 44 88 44-1-Telefax: 44 88 44-34

Gebührentabelle

gemäß § 17 Abs. 1 (Tarif D maXX) bzw. § 30 Abs. 2 (alle anderen Tarife) der Allgemeinen Bedingungen für Bausparverträge (Bausparbedingungen) der BHW Bausparkasse AG

Die Gebührenübersicht gilt eingeschränkt für Bausparverträge im Tarif D maXX mit Vertragsabschluss bis 31.03.2006.

Stand: 06. Dezember 2018

Für die besonderen, nicht im regelmäßigen Ablauf des Bausparvertrages liegenden Dienstleistungen berechnen wir zur Zeit folgende Gebühren:

Gebühren	Gebührensatz	Bemessungsgrundlage
1. Vertragsabschluss	Tarifabhängig Abschlussgebühr 1,00 – 1,60%	der Bausparsumme
2. Kontogebühr - kollektiv - D maXX gebührenfrei - außerkollektiv	5,58 EUR 1,-- EUR	je Bausparkonto für 1 Jahr Für neue Darlehenskonto ab 01.05.2008 : 1,-- EUR je Darlehenskonto pro Monat (gilt für alle Tarife)
3. Vertragserhöhungen	Abschlussgebühr 1%	der Erhöhungssumme
4. Vertragsübertragungen D maXX Abschluss bis 31.03.2006 gebührenfrei	0,3% (mindestens EURO 25,--)	Bausparsumme des zu übertragenden Vertrages
5. Vertragszusammenlegungen D maXX Abschluss bis 31.03.2006 gebührenfrei	EURO 20,00	je beteiligter Vertrag
6. Vertragsteilungen D maXX Abschluss bis 31.03.2006 gebührenfrei	EURO 20,00	je neu entstandener Vertrag
7. Vertragsermäßigungen D maXX Abschluss bis 31.03.2006 gebührenfrei	EURO 20,00	je Vertrag
8. a.) Tarifwechsel (in D maXX gebührenfrei) b.) Tarifumstellung	0,50 % 30,-- EUR	der Bausparsumme je Vorgang
9. Kündigung	0,50 %Vorfälligkeitsdiskont	pro angefangenem Monat bei Abrechnung vor Ablauf der 6 monatigen Kündigungsfrist. Berechnungsgrundlage ist das Abrechnungsguthaben.
10. Vormerkung von Abtretungen (Zessionsbestätigungen) D maXX Abschluss bis 31.03.2006 gebührenfrei	EURO 30,00 innerhalb der BHW-/Postbankgruppe gebührenfrei	je Abtretung
11. Pfandauswechslungen D maXX Abschluss bis 31.03.2006 für Zut.-Darl. gebührenfrei	1% (mind. 25,-- EUR / max. 250,-- EUR) 0,50 %	für Bausparrestdarlehen, je Bausparnummer für BSD-Darlehen von der Darlehenssumme - ohne Mindest- und Höchstbetrag

12. Schuldnerwechsel D maXX Abschluss bis 31.03.2006 für Zut.-Darl. gebührenfrei - eine zusätzliche VÜ Gebühr entfällt bei allen Varianten	2% für Angehörige nach § 15 AO (mind. 50,- EUR, ohne Höchstbetrag) 3% für Sonstige (mind 50,- EUR, ohne Höchstbetrag) 0,50 %	Bausparrestdarlehen für BSD-Darlehen von der Darlehenssumme - ohne Mindest- und Höchstbetrag
13. Schuldhafentlassung (z.B. Ehescheidung) D maXX Abschluss bis 31.03.2006 für Zut.-Darl. gebührenfrei	150,- EUR	je Vorgang
14. Darlehensgebühr	0,50 % max. 350,00 EUR (Kosten für eine Expertise enthalten) Achtung!!! die Darlehensgebühr erhöht sich um jeweils 150,- EUR für jede weitere Expertise	der Darlehenssumme
15. Gebühr Zwifi Verkaufserlös	0,50 %	der Darlehenssumme ohne Höchstbetrag/Deckelung
16. Bereitstellungszinsen - kollektiv - außerkollektiv	3 % 3%	ab 2 Monatsersten nach Bereitstellung / tatsächliche Belastung ab 4. Monatsersten vom bereitgestellten Bauspardarlehen bei BSD ab 6. Monatsersten nach Ausfertigung des Darlehensvertrages bei Festzinsen vom bereitgestellten Darlehen; ab 12. Monatsersten bei variablem Zins
17. Hereinnahme einer Lebensvers. als Ersatz für die Restschuldversicherung	30,- EUR	Achtung!!! Im Zuge der Darlehensbeantragung sind die Kosten für die Hereinnahme bereits in der Darlehensgebühr enthalten
18. Hereinnahme/Austausch von Ersatzsicherheiten	30,- EUR	je Ersatzsicherheit keine Kosten bei CGFP Bürgschaft
19. Bürgschaftsgebühr	2 % zuzüglich 0,5 % Konditionsaufschlag oder 0,05 % - 0,10 % Konditionsaufschlag	vom Bürgschaftsbetrag auf das zu verbürgende Darlehen auf das Gesamtdarlehen der Aufschlag ist abhängig davon, ob variable/feste Zinsen
20. Abwicklung von Erbfällen bei Tod des Bausparers - Überschreibungsgebühr D maXX Abschluss bis 31.03.2006 gebührenfrei	EURO 30,00	je Vorgang
21. Änderung des Kreditvertrages auf Veranlassung des Kunden	200,00 EUR	je Vorgang

22. Anschriftenermittlung Inland Ausland	35,00 EUR nach Aufwand	je Vorgang
23. Hypothekenlöschung	160,00 EUR	je Vorgang - Kosten werden von uns an den zuständigen Notar gezahlt
24. Bausp.-Bestätigungen - Zweitschriften/Kopie vom Kontoauszug	10,00 EUR	je Vorgang
25. Zahlungsgarantie bei Fertighausherstellern	1 %	des garantierten Betrages
26. Urkundenkosten für Notar Deutschland	gemäß Tabelle	Infoleitfaden Deutschland
27. Kundenzeitschrift	Portokosten 0,95 EUR	pro Ausgabe
28. Guthabenerückzahlung - Dispo-Auszahlung Dispo 2000 D maXX	0,50 % 1,0 %	vom Auszahlungsbetrag mind. 1,28 EUR vom Auszahlungsbetrag mind. 10,- EUR zuzüglich 0,5 % Vorfälligkeitsdiskont pro angefangenem Monat für den über 1.500,- EUR hinausgehenden Betrag bei Auszahlung vor Ablauf von 6 Monaten nach Eingang des Auszahlungsauftrages
29. Rückzahlung erneuter DA-Zahlung (ab dem zweiten Eingang) nach Kontoabrechnung	10,00 EURO	je Vorgang

Für sonstige Dienstleistungen, deren Entgelt in der obigen Gebührentabelle nicht geregelt ist, können wir eine dem Kostenaufwand angemessene Gebühr berechnen.